



Łukasiewicz
PORT
Polski Ośrodek
Rozwoju
Technologii

UMOWA UPROSZCZONA

ZAMAWIAJĄCY:	DATA ZAWARCIA:	
Sieć Badawcza Łukasiewicz - PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław NIP: 894 314 05 23	NR UMOWY UPROSZCZONEJ:	
WYKONAWCA:		

PREAMBUŁA

Poprzez niniejszą Umowę Wykonawca zobowiązuje się do wykonania jednego przeglądu technicznego sprzężarek powietrza w budynku 1BC, w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy oraz innych czynności (dodatkowych usług) opisanych w załączniku nr 1 do Umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia), w zamian za wynagrodzenie w łącznej kwocie netto, tj. PLN brutto. Preambuła nie ma charakteru normatywnego.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie jednego przeglądu technicznego sprzężarek powietrza w budynku nr 1BC Sieci Badawczej Łukasiewicz - PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii przy ul. Stabłowickiej 147, 54-066 Wrocław, oraz innych czynności (dodatkowych usług - w szczególności analizy usterek, usuwania drobnych awarii, przedstawiania kosztorysu naprawy), zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym Załącznik nr 1 oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Wykaz czynności oraz opis urządzeń o których mowa w pkt I ust. 1 stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Usługi stanowiące przedmiot Umowy wykonywane będą przez Wykonawcę przy użyciu własnych narzędzi, materiałów i urządzeń na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Transport, załadunek, wyładunek narzędzi, materiałów, urządzeń niezbędnych do należytego wykonania usługi stanowiącej przedmiot Umowy wykonane zostaną na koszt i ryzyko Wykonawcy.

II. WARUNKI OGÓLNE REALIZACJI UMOWY:

1. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy jest zobowiązany do ustalenia z Zamawiającym terminu wykonania przedmiotowych czynności, z zastrzeżeniem pkt V niniejszej Umowy, zgodnie z OPZ.
2. Realizacja usług stanowiących przedmiot Umowy będzie każdorazowo odbywała się w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
3. Usługa stanowiąca przedmiot Umowy, która została zrealizowana przez Wykonawcę zostanie potwierdzona podpisanym przez Strony protokołem odbioru, którego wzór

Strona 1 z 6



- przedstawi Wykonawca, a stanowi Załącznik nr 3 do Umowy (zwany dalej „Protokołem odbioru”). Odmowa lub zaniechanie podpisania Protokołu odbioru przez Wykonawcę w dniu odbioru usługi upoważnia Zamawiającego do sporządzenia jednostronnego Protokołu odbioru.
4. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dana usługa została wykonana zgodnie z wymogami określonymi w Umowie lub załącznikach do Umowy, protokół odbioru stanowił będzie również potwierdzenie prawidłowego wykonania usługi (Protokół odbioru bez uwag).
 5. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do ponowienia wszystkich czynności niezbędnych do realizacji Umowy zgodnie z jej przedmiotem, najpóźniej w terminie kolejnego dnia roboczego od momentu powiadomienia przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.
 6. Zamawiający, niezależnie od ustawowych uprawnień dotyczących odstąpienia od Umowy i możliwości naliczenia kar umownych, będzie uprawniony do natychmiastowego odstąpienia od Umowy w sytuacji niewykonania przeglądu technicznego, o którym mowa w pkt I ust. 1, bez odrębnego wezwania. Uprawnienie wskazane w zdaniu poprzedzającym przysługuje Zamawiającemu w terminie 60 dni od upływu terminu na wykonanie przeglądu technicznego. W innym wypadku Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia umowy w zakresie dodatkowych usług, w razie ich niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę, za uprzednim wezwaniem.
 7. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny do wykonania przedmiotu Umowy, odpowiednie uprawnienia oraz że zapoznał się z infrastrukturą Zamawiającego podlegającą przedmiotowym przeglądom.
 8. Do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia konieczne jest posiadanie autoryzacji producenta przedmiotowych urządzeń.
 9. Wykonawca w szczególności oświadcza, że osoby, którymi będzie posługiwać się przy realizacji przedmiotowej Umowy posiadają uprawnienia i kwalifikacje wymagane odpowiednimi przepisami prawa i umową.
 10. Podczas świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy w siedzibie Zamawiającego osoby, którymi Wykonawca będzie się posługiwać przy realizacji Umowy, zobowiązane są do przestrzegania wszystkich przepisów i regulacji organizacyjno-porządkowych obowiązujących u Zamawiającego, a mających zastosowanie do sposobu realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy.
 11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte świadczenie usług stanowiących przedmiot Umowy w szczególności za świadczenie usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, przepisami o ochronie przeciwpożarowej, bhp, a także wewnętrznymi regulacjami organizacyjno-porządkowymi obowiązującymi u Zamawiającego min z „Warunkami prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne”, które stanowią Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
 12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nienależytej realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy, w tym także za pokrycie wszelkich kosztów ich usunięcia i przywrócenia instalacji, o których mowa w I ust. 1 Umowy, do prawidłowego funkcjonowania. W szczególności w przypadku wystąpienia – w wyniku nienależytej realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy - jakichkolwiek awarii lub usterek, rozumianych jako uszkodzenie jakiegokolwiek instalacji (w tym urządzeń) (lub jej części) znajdującej się w budynkach Zamawiającego (w tym zagrażającej bezpieczeństwu osób znajdujących się w tych budynkach, prowadzącej do zamknięcia któregokolwiek z budynków lub uniemożliwiającej/utrudniającej pracę etc.), Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy usunięcia takiej awarii/usterki na swój koszt i ryzyko, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Po usunięciu awarii Wykonawca



<p>zobowiązany jest do przeprowadzenia testów sprawdzających poprawność pracy instalacji (urządzeń), w której wystąpiła awaria/usterka.</p> <p>13. Załączniki: Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia, Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy, Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru, Załącznik nr 4 – Warunki prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne.</p>			
<p>III. WYNAGRODZENIE NETTO i BRUTTO wraz z kosztami dostawy/usługi , (jeżeli łączne wynagrodzenie składa się z kilku składowych, należy każdy element cenowy określić samodzielnie):</p>			
<p>1. Strony ustalają, że maksymalna wysokość wynagrodzenia z tytułu należytej realizacji całości niniejszej Umowy (w tym usługi dodatkowe) wyniesie: (słownie:) netto, powiększona o należny podatek od towarów i usług (VAT) to jest łącznie: (słownie:) brutto.</p> <p>2. Poza wynagrodzeniem o którym mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek kwot na rzecz Wykonawcy, w tym zwłaszcza kwot związanych z pokryciem poniesionych przez Wykonawcę wydatków, strat, kosztów, utraconych zysków lub roszczeń.</p>			
<p>IV. ADRES WYKONYWANIA USŁUGI:</p>	<p>Sieć Badawcza Łukasiewicz – PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii ul. Stabłowicka 147 54-066 Wrocław</p>	<p>V. TERMIN REALIZACJI:</p>	<p>Przegląd techniczny: do 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy</p> <p>Dodatkowe usługi: w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.</p>
<p>VI. PRZEWIDYWANE KARY UMOWNE:</p>	<p>1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu Umowy wskazanych w pkt V dotyczącym przeglądu technicznego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% maksymalnego wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.</p> <p>2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, w związku z niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem przeglądu technicznego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną: w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto.</p> <p>3. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, w związku z niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem dodatkowych usług, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną: w wysokości 1000,00 złotych (jeden tysiąc złotych).</p>		



	<p>4. Zamawiający może dochodzić – na zasadach ogólnych – odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych.</p>
<p>VII. PODSTAWA I TERMIN PŁATNOŚCI:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt III, będzie płatne w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na wskazany na fakturze numer rachunku bankowego Wykonawcy, pod warunkiem, że rachunek bankowy będzie zarejestrowany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT) (dalej jako „Biała Lista VAT”). 2. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie znajduje się na Białej Liście VAT, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury VAT zawierającej rachunek bankowy znajdujący się na Białej Liście VAT, chyba że Wykonawca wykaże, że nie powinien być wpisany w na Białej Liście VAT (np. z uwagi na to, że nie jest czynnym podatnikiem VAT). 3. W sytuacji, gdy wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze VAT wyrazów "mechanizm podzielonej płatności". 4. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, a Wykonawca w fakturze VAT nie zawarł dopisku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu prawidłowego wystawienia faktury VAT. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, Zamawiający może również dokonać zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, niezależnie od umieszczenia przez Wykonawcę na fakturze VAT dopisku, o którym mowa w ust. 3. 5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT. 6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, o którym mowa w ust. 5, nie później niż w terminie jednego dnia roboczego od takiej zmiany. 7. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich bezpośrednich i pośrednich szkód (w tym utraconych korzyści), jakie Zamawiający poniesie na skutek wprowadzenia go w błąd co do statusu podatkowego Wykonawcy. 8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT, w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny, pomimo tego, że



	<p>Wykonawca oświadczył, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT.</p> <p>9. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego w części odpowiadającej wysokości podatku VAT, w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że na dzień wystawienia faktury VAT lub zapłaty wynagrodzenia Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie był wskazany jako podatnik VAT czynny.</p> <p>10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2020, poz.935).</p> <p>11. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy/ małego przedsiębiorcy/ średniego przedsiębiorcy/ dużego przedsiębiorcy¹ w rozumieniu ustawy dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2020, poz.935).</p> <p>12. Podstawą wystawienia faktury VAT jest pozytywny odbiór przeglądu technicznego, zrealizowanego przez Wykonawcę, potwierdzony podpisanym protokołem odbioru (Protokół odbioru – bez uwag). Faktura Vat powinna zawierać numer Umowy.</p> <p>13. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.</p>
<p>VIII.INNE ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE</p>	<p>1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy będą:</p> <p>a) po stronie Zamawiającego:</p> <p>b) po stronie Wykonawcy:</p> <p>2. Osoby, o których mowa w ust. 1 a) uprawnione są do podpisywania protokołu odbioru. Osoby te nie są uprawniony do zmiany niniejszej Umowy oraz jej wypowiedzenia, odstąpienia lub rozwiązania, bez odrębnego umocowania.</p> <p>3. Zmiana postanowień niniejszej Umowy, jak również jednostronne oświadczenia woli jej dotyczące, które mają na celu jej rozwiązanie, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.</p> <p>4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.</p> <p>5. W razie sprzeczności pomiędzy Umową, a jej załącznikami, Strony przyznają pierwszeństwo stosowania Umowie.</p> <p>6. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia jakichkolwiek uprawnień lub obowiązków, w tym wierzytelności, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.</p> <p>7. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.</p>

¹ niepotrzebne skreślić.



IX. PODPIS OSOBY MERYTORYCZNEJ	
---	--

ZAMAWIAJĄCY (zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem)			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Data	Podpis

POTWIERDZENIE PRZYJĘCIA ZAMÓWIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ (zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem)			
WYKONAWCA (nazwa, adres, tel., fax, e-mail)			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Data	Podpis

