



Łukasiewicz
PORT
Polski Ośrodek
Rozwoju
Technologii

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Miejsce wykonania prac

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Polski Ośrodek Rozwoju Technologii PORT,
ul. Stabłowicka 149, 54-066 Wrocław, budynek nr 1ABC położony na działce
nr 1/10, AM 30, Obręb Pracze Odrzańskie.

II. Opis zadania

Prace naprawczo-renowacyjno-osuszeniowe związane z zastosowaniem systemu tynków renowacyjnych są drugim, po wykonaniu osuszenia metodą iniekcji krystalicznej, etapem usunięcia zagrzybienia i zabezpieczenia piwnic budynku 1ABC przed wilgocią i są niezbędne do zabezpieczenia zawilgoconych oraz zasolonych ścian na skutek podciągania kapilarnego przed dalszą destrukcją spowodowaną krystalizacją soli oraz pozwolą na stopniowe usuwanie nadmiaru wilgoci z przegrody do otaczającego powietrza.

Kod CPV

45453100-8 Roboty renowacyjne

III. Zakres prac

Zakres prac przedstawiono w przedmiarze robót i rysunkach stanowiących załączniki nr 1-2.

1. Prace przygotowawcze i dodatkowe.

- Przygotowanie i naprawa podłoża:
 - skucie tynków,
 - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły,
 - oczyszczenie powierzchni muru,
 - wyrównanie podłoża zaprawą,

- zamocowanie siatki zbrojącej.
 - Gruntowanie ręczne.
 - Zabezpieczenie okien folią.
 - Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem.
 - Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km.
2. System tynków renowacyjnych.
- Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka cało powierzchniowa.
 - Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia.
3. Roboty wykończeniowe.
- Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża.
 - Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna.
 - Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej.

IV. Informacje dodatkowe

Termin wykonania Zamówienia: 2 miesiące od uzgodnionego terminu rozpoczęcia robót.

Na przedmiot Zamówienia Wykonawca udziela min. 36 miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.

Płatność: 30 dni od otrzymania faktury.

V. Warunki prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne w obiektach

Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii obowiązujące od dnia 15.05.2018 r.

1. Wszelkie prace prowadzone przez firmy zewnętrzne na terenie Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ- PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii zgłaszane są **na piśmie** do Sieci Badawczej ŁUKASIEWICZ - PORT **do godziny 15:00** dnia poprzedzającego rozpoczęcie prac. **Zgłoszenie musi być zatwierdzone pisemnie przez pracownika Sieci Badawczej Łukasiewicz- PORT.** Dopuszcza się zatwierdzenie poprzez email na adres podany przez firmę zewnętrzną.
2. Dopuszcza się zgłoszenie prac mailem na adres: imię.nazwisko@port.org.pl i infrastruktura@port.org.pl Zgłoszenie mailem nie zwalnia zgłaszającego z konieczności uzyskania zatwierdzenia zgłoszenia prac.
3. Wszelkie prace odbywają się **w godzinach 8:00-16:00.**
4. Wyjątek stanowią prace prowadzące do usunięcia awarii zagrażającej życiu, zdrowiu lub bezpieczeństwu pracowników Sieci Badawczej Łukasiewicz- PORT lub zwiedzających albo powodującej konieczność zamknięcia (wyłączenia lub częściowego wyłączenia) budynków Sieci Badawczej Łukasiewicz- PORT. Termin usunięcia w/w awarii strony ustalają pisemnie. Dopuszcza się ustalenie terminu mailem na adres: imię.nazwisko@port.org.pl oraz infrastruktura@port.org.pl
5. Prawidłowe zgłoszenie prac obowiązkowo musi zawierać następujące informacje:
 - Imiona i nazwiska pracowników
 - Funkcje pracowników
 - Nr i seria aktualnego dowodu tożsamości pracowników i kierownika robót
 - Rodzaj wykonywanych prac
 - Imię i nazwisko, nr telefonu osoby nadzorującej prace
 - Dokładny termin wykonywania prac
6. Każdy pracownik firmy zewnętrznej ma obowiązek okazać pracownikowi Sieci Badawczej Łukasiewicz- PORT oraz ochronie obiektów Sieci Badawczej Łukasiewicz- PORT dowód tożsamości w celu weryfikacji, czy znajduje się na

liście osób zgłoszonych do pracy – jakakolwiek niezgodność danych z dowodu tożsamości z danymi z listy osób zgłoszonych powoduje brak zgody na wykonywanie prac.

7. Dopuszczane dowody tożsamości to aktualny dowód, paszport, prawo jazdy.
8. Pracownik, który odmówi okazania dowodu tożsamości, lub który nie posiada dowodu tożsamości nie zostanie dopuszczony do wykonywania prac.
9. Osoby niezgłoszone prawidłowo nie zostaną dopuszczone do wykonywania jakichkolwiek prac.
10. W czasie wykonywania prac obowiązuje całkowity zakaz palenia.
11. W czasie wykonania prac pracownicy firmy zewnętrznej zobowiązani są do przestrzegania przepisów BHP i ppoż.
12. W czasie wykonywania prac pracownicy firmy zewnętrznej zobowiązani są do zabezpieczenia terenu prac, zgodnie z wymaganiami przepisów BHP.
13. W czasie wykonania prac pracownicy firmy zewnętrznej zobowiązani są do dostosowania się do wszelkich zarządzeń, regulaminów, procedur i zasad obowiązujących w Sieci Badawczej Łukasiewicz- PORT w zakresie ich dotyczącym.
14. Firma zewnętrzna jest zobowiązana do dostarczenia wszelkich narzędzi, materiałów i części niezbędnych do wykonywania prac. Wszelkie prace wykonywane są na koszt, ryzyko i staraniem firmy zewnętrznej.
15. Transport wszelkich narzędzi, materiałów i części niezbędnych do wykonywania prac odbywa się na koszt, ryzyko i staraniem firmy zewnętrznej.
16. Firma zewnętrzna oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonania prac.
17. Podczas wykonywania prac firma zewnętrzna przejmuje całkowitą odpowiedzialność za stan urządzeń będących przedmiotem wykonywanych prac. Firma zewnętrzna ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonania prac, pokrywa wszelkie koszty ich usunięcia i przywrócenia obiektów/instalacji/urządzeń do prawidłowego funkcjonowania.
18. Firma zewnętrzna zobowiązana jest do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, finansowych handlowych, prawnych i organizacyjnych uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, niezależnie od formy uzyskania tych informacji oraz ich źródła.

19.Ochrona danych osobowych:

Sieć Badawcza Łukasiewicz- PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii oświadcza, że przetwarza dane osobowe zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych/rodo). Sieć Badawcza Łukasiewicz- PORT dokłada najwyższych starań w celu ochrony informacji i danych osobowych, które gromadzi. Sieć Badawcza Łukasiewicz- PORT zapewnia odpowiednią administracyjną, techniczną i fizyczną ochronę danych osobowych przed przypadkowym, bezprawnym lub nieupoważnionym uszkodzeniem, utratą, modyfikacjami, dostępem, ujawnieniem lub ich wykorzystaniem. Sieć Badawcza Łukasiewicz- PORT przechowuje dane osobowe jedynie tak długo, jak jest to niezbędne dla realizacji celu, dla którego dane osobowe zostały zgromadzone, chyba że co innego wynika z przepisów obowiązującego prawa. Co najmniej do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z konkretnego stosunku prawnego (w obrocie profesjonalnym co do zasady termin 3-letni od dnia wymagalności roszczenia)

VI. Charakterystyka Budynku nr 1ABC

Budynek stanowi część 1A - biurowo-administracyjną i 1BC - badawczo-rozwojową (laboratoria).

Podstawowe parametry techniczne:

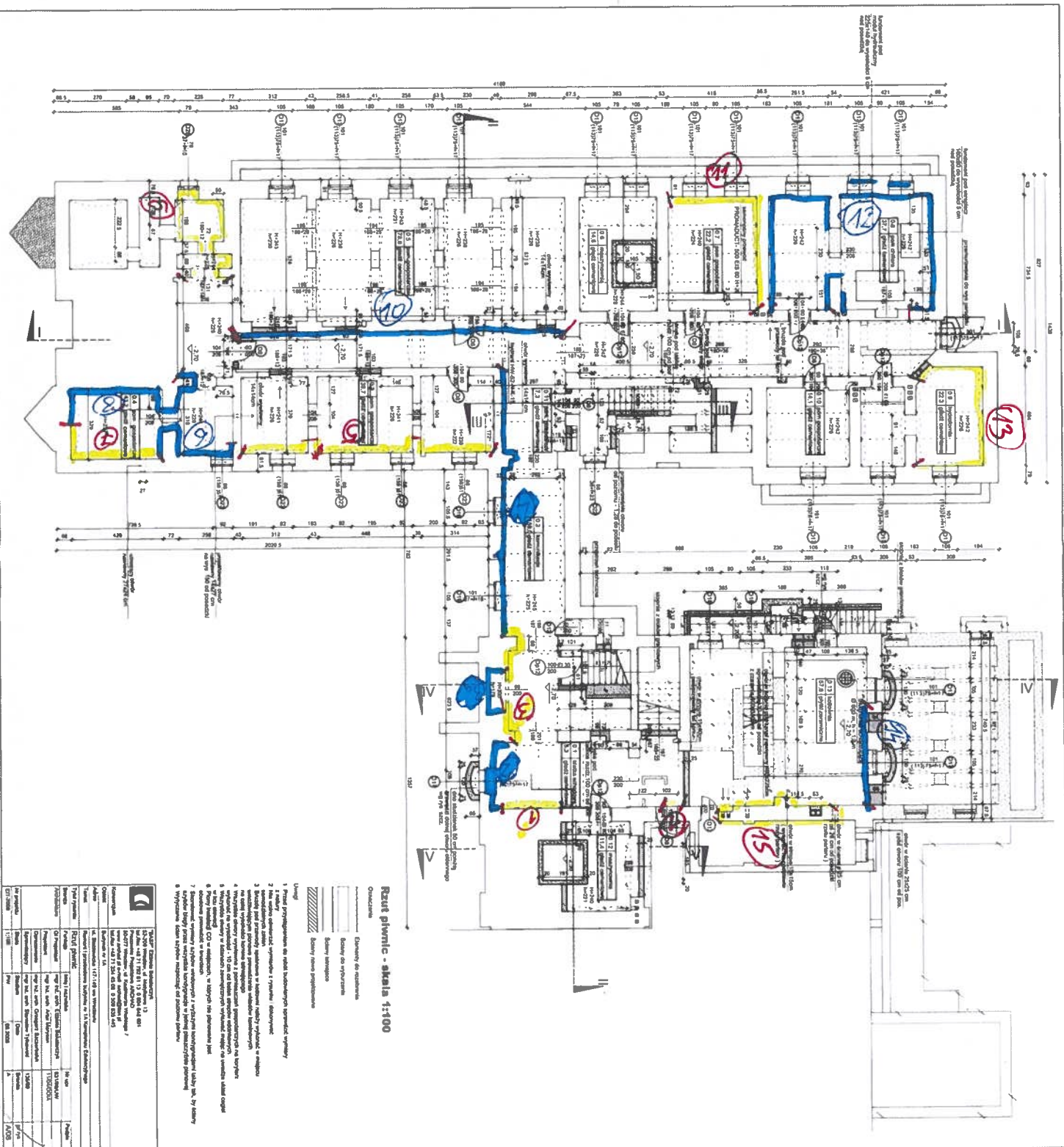
- powierzchnia netto	4 984,67 m ² ,
- powierzchnia netto z poddaszem nieużytkowym	5 696,01 m ² ,
- powierzchnia użytkowa	2 985,79 m ² ,
- powierzchnia usługowa	608,35 m ² ,
- powierzchnia ruchu	1 390,53 m ² ,
- powierzchnia zabudowy	2 071,30 m ² ,
- kubatura 1ABC	19 124,90 m ³ ,
- kubatura 1A	12 316,00 m ³ ,
- kubatura 1BC	6 808,90 m ³ ,

Liczba kondygnacji: V kondygnacji nadziemne (w tym poddasze użytkowe). Wieża zegarowa nie jest przeznaczona na pobyt ludzi. I kondygnacja podziemna.

Technologia wykonania: Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej - murowany. Dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną (karpiówką). Więźba dachowa drewniana, stropy betonowe. Nad piwnicą sklepienie ceglane. Ściany nośne wykonane zostały z cegły ceramicznej z zaprawą wapienną. Ściany działowe z cegły, otynkowane lub wykończone płytami gipsowymi, sufity podwieszane z płyt gipsowych. Schody żelbetowe wykończone granitem. Schody drewniane prowadzące do sali konferencyjnej, na belkach policzkowych- nie stanowiące drogi ewakuacyjnej. Podłogi w ciągach komunikacyjnych wykończone granitem, obok pomieszczeń higieniczno- sanitarnych i administracyjno – biurowych oraz w ich wnętrzu wyłożone panelami. W ostatnim czasie budynki 1A i 1BC zostały poddane remontom kompleksowym wraz z przebudową. Realizacja przebudowy i remontu przebiegała dwuetapowo: - I etap – realizowany na podstawie pozwolenia na budowę 2287/08 z dnia 06.10.2008 obejmował część biurową tzw. Budynek 1A, który został zakończony w maju 2010 r., - II etap – realizowany na podstawie pozwolenia na budowę 1215/2009 obejmował pozostałe dwie części budynku (1B i 1C) – został zakończony w kwietniu 2013r., rok budowy: ok. 1902r.

Opracował:

Wiesław Markiewicz



Rzut piwnic - skala 1:100

Opis		Opis	
1	Pomieszczenia do celów technicznych	1	Pomieszczenia do celów technicznych
2	Kuchnia	2	Kuchnia
3	Kuchnia	3	Kuchnia
4	Kuchnia	4	Kuchnia
5	Kuchnia	5	Kuchnia
6	Kuchnia	6	Kuchnia
7	Kuchnia	7	Kuchnia
8	Kuchnia	8	Kuchnia
9	Kuchnia	9	Kuchnia
10	Kuchnia	10	Kuchnia
11	Kuchnia	11	Kuchnia
12	Kuchnia	12	Kuchnia
13	Kuchnia	13	Kuchnia
14	Kuchnia	14	Kuchnia
15	Kuchnia	15	Kuchnia
16	Kuchnia	16	Kuchnia
17	Kuchnia	17	Kuchnia
18	Kuchnia	18	Kuchnia
19	Kuchnia	19	Kuchnia
20	Kuchnia	20	Kuchnia
21	Kuchnia	21	Kuchnia
22	Kuchnia	22	Kuchnia
23	Kuchnia	23	Kuchnia
24	Kuchnia	24	Kuchnia
25	Kuchnia	25	Kuchnia
26	Kuchnia	26	Kuchnia
27	Kuchnia	27	Kuchnia
28	Kuchnia	28	Kuchnia
29	Kuchnia	29	Kuchnia
30	Kuchnia	30	Kuchnia
31	Kuchnia	31	Kuchnia
32	Kuchnia	32	Kuchnia
33	Kuchnia	33	Kuchnia
34	Kuchnia	34	Kuchnia
35	Kuchnia	35	Kuchnia
36	Kuchnia	36	Kuchnia
37	Kuchnia	37	Kuchnia
38	Kuchnia	38	Kuchnia
39	Kuchnia	39	Kuchnia
40	Kuchnia	40	Kuchnia
41	Kuchnia	41	Kuchnia
42	Kuchnia	42	Kuchnia
43	Kuchnia	43	Kuchnia
44	Kuchnia	44	Kuchnia
45	Kuchnia	45	Kuchnia
46	Kuchnia	46	Kuchnia
47	Kuchnia	47	Kuchnia
48	Kuchnia	48	Kuchnia
49	Kuchnia	49	Kuchnia
50	Kuchnia	50	Kuchnia
51	Kuchnia	51	Kuchnia
52	Kuchnia	52	Kuchnia
53	Kuchnia	53	Kuchnia
54	Kuchnia	54	Kuchnia
55	Kuchnia	55	Kuchnia
56	Kuchnia	56	Kuchnia
57	Kuchnia	57	Kuchnia
58	Kuchnia	58	Kuchnia
59	Kuchnia	59	Kuchnia
60	Kuchnia	60	Kuchnia
61	Kuchnia	61	Kuchnia
62	Kuchnia	62	Kuchnia
63	Kuchnia	63	Kuchnia
64	Kuchnia	64	Kuchnia
65	Kuchnia	65	Kuchnia
66	Kuchnia	66	Kuchnia
67	Kuchnia	67	Kuchnia
68	Kuchnia	68	Kuchnia
69	Kuchnia	69	Kuchnia
70	Kuchnia	70	Kuchnia
71	Kuchnia	71	Kuchnia
72	Kuchnia	72	Kuchnia
73	Kuchnia	73	Kuchnia
74	Kuchnia	74	Kuchnia
75	Kuchnia	75	Kuchnia
76	Kuchnia	76	Kuchnia
77	Kuchnia	77	Kuchnia
78	Kuchnia	78	Kuchnia
79	Kuchnia	79	Kuchnia
80	Kuchnia	80	Kuchnia
81	Kuchnia	81	Kuchnia
82	Kuchnia	82	Kuchnia
83	Kuchnia	83	Kuchnia
84	Kuchnia	84	Kuchnia
85	Kuchnia	85	Kuchnia
86	Kuchnia	86	Kuchnia
87	Kuchnia	87	Kuchnia
88	Kuchnia	88	Kuchnia
89	Kuchnia	89	Kuchnia
90	Kuchnia	90	Kuchnia
91	Kuchnia	91	Kuchnia
92	Kuchnia	92	Kuchnia
93	Kuchnia	93	Kuchnia
94	Kuchnia	94	Kuchnia
95	Kuchnia	95	Kuchnia
96	Kuchnia	96	Kuchnia
97	Kuchnia	97	Kuchnia
98	Kuchnia	98	Kuchnia
99	Kuchnia	99	Kuchnia
100	Kuchnia	100	Kuchnia

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC
ADRES INWESTYCJI : ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław
INWESTOR : Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii
ADRES INWESTORA : ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wiesław Markiewicz (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 7 wrzesień 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
7 wrzesień 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC					
1	45111300-1	Prace przygotowawcze i dodatkowe			
1	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
d.1	0101-01				
odc. 1		(0,5+0,35+3,4)*0,8	m ²	3,400	
odc. 2		(1+3+1,3+0,7+0,3)*2,0	m ²	12,600	
odc. 3		(0,6+0,55+1,4+1,4+0,4+0,7+0,6)*0,8	m ²	4,520	
odc. 3a		(0,9+1,95+0,9+0,5)*2,0	m ²	8,500	
odc. 4		(7,8+0,6+0,85+0,6+4)*0,8	m ²	11,080	
odc. 5		(3,4+4*0,5+4,5+3,1)*0,8	m ²	10,400	
odc. 6		(0,5+2,5+1,35+0,75+1,5)*0,8	m ²	5,280	
odc. 7		(4,3+1,6)*2,0	m ²	11,800	
odc. 8		(1,6+4,3+0,7+0,73)*0,8	m ²	5,864	
odc. 9		(0,63+0,44+0,63+0,65+1,0+0,6+1,0+2,5+1,5+2,5+0,55+0,6+0,9+0,66+0,45+0,65)*0,8	m ²	12,208	
odc. 10		(15,7+1,0+1,0)*0,5	m ²	8,850	
odc. 11		(4,5+5,33)*0,8	m ²	7,864	
odc. 12		(5,3+2,8+1,7+4,24+1,0+5,3+1,6+1,0+0,75+1,5)*0,8	m ²	20,152	
odc. 13		(1,0+2,3+4,6+3,0)*0,8	m ²	8,720	
odc. 14		4,9*0,8	m ²	3,920	
odc. 15		(5,4*2+1,4+2,2)*1,5	m ²	21,600	
odc. 16		(1,7+0,5+0,4+0,5+2,0)*2,3	m ²	11,730	
odc. 16a		(2,6+2,6)*1,5	m ²	7,800	
odc. 17		(0,4+0,5+2,0)*2,3	m ²	6,670	
odc. 17a		2,6*1,5	m ²	3,900	
odc. 18		1,8*0,8	m ²	1,440	
				RAZEM	188,298
2	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m ²		
d.1	0101-02	poz.1*0,2	m ²	37,660	
				RAZEM	37,660
3	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
d.1	0101-04	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
4	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
d.1	0101-07	poz.1*0,1	m ²	18,830	
				RAZEM	18,830
5	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki zbrojącej	m ²		
d.1	0101-09	poz.4	m ²	18,830	
				RAZEM	18,830
6	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m ²		
d.1	0102-01	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
7	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1	0103-02	20	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
8	KNR 4-01	Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem	m ³		
d.1	0106-04	poz.1*0,03	m ³	5,649	
				RAZEM	5,649
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0108-11 0108-12	poz.8	m ³	5,649	
				RAZEM	5,649
2	45111300-1	System tynków renowacyjnych			
10	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
d.2	0201-02	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
11	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²		
d.2	0201-04	poz.10	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
3	45111300-1	Roboty wykończeniowe			
12	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²		
d.3	0301-01	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
13	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
d.3	0303-01	poz.1*1,2	m ²	225,958	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	225,958
14	KNR AT-26 d.3 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna (206,31-poz.15)*0,1	m ² m ²	 17,022	
				RAZEM	17,022
15	NNRNKB d.3 202 2809-04 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 5,3+2,8+1,7+4,24+1,0+5,3+1,6+1,0+0,75+1,5+1,0+2,3+4,6+3,0	m m	 36,090	
				RAZEM	36,090

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC			
1	Prace przygotowawcze i dodatkowe	1	9
2	System tynków renowacyjnych	10	11
3	Roboty wykończeniowe	12	15

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC
ADRES INWESTYCJI : ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław
INWESTOR : Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii
ADRES INWESTORA : ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wiesław Markiewicz (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 7 wrzesień 2021

Stawka roboczogodziny : 34,70 zł
Poziom cen : 27.8.21

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 66,60 % R+S
Zysk [Z] 11,00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] 23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 49 564,02 zł
Podatek VAT : 11 399,72 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 60 963,74 zł

Słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt trzy i 74/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

- 1.Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
- 2.Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty na Naprawa tarasów w budynku nr 4.
- 3.Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: KNR, KNNR
- 4.Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie wraz z kosztami zakupu wg średnich cen materiałów INTERCENBUD w III kwartale 2021 r.
- 5.Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg informacji INTERCENBUD w III kwartale 2021 r. dla miasta Wrocławia) :
" koszt roboczogodziny - 34,70 PLN/r-g
" koszty pośrednie Kp - 66,60% od R i S
" zysk Z - 11,0% od (R+KpR)+(S+KpS)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
7 wrzesień 2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Opis planowanych robót.

Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC.

Prace naprawczo-renowacyjno-osuszeniowe związane z zastosowaniem systemu tynków renowacyjnych są drugim, po wykonaniu osuszenia metodą iniekcji krystalicznej, etapem usunięcia zagrzybienia i zabezpieczenia piwnic budynku 1ABC przed wilgocią i są niezbędne do zabezpieczenia zawilgoconych oraz zasolonych ścian na skutek podciągania kapilarnego przed dalszą destrukcją spowodowaną krystalizacją soli oraz pozwolą na stopniowe usuwanie nadmiaru wilgoci z przegrody do otaczającego powietrza.

W związku z planowanymi pracami nie przewiduje się zwiększenia, ani zmiany sposobu obciążenia elementów konstrukcyjnych budynku. Nie przewiduje się robót ziemnych, ingerencji w istniejącą infrastrukturę podziemną oraz nawierzchnie zewnętrzne.

1.1. Prace przygotowawcze i dodatkowe.

- 1) Przygotowanie i naprawa podłoża
- 2) Gruntowanie ręczne
- 3) Zabezpieczenie okien folią.
- 4) Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem.
- 5) Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem.

1.2. System tynków renowacyjnych.

- 1) Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka cało powierzchniowa.
- 2) Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia.

1.3. Roboty wykończeniowe..

- 1) Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża.
- 2) Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna.
- 3) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC					
1	45111300-1	Prace przygotowawcze i dodatkowe			
1	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
d.1	0101-01				
odc. 1		(0,5+0,35+3,4)*0,8	m ²	3,400	
odc. 2		(1+3+1,3+0,7+0,3)*2,0	m ²	12,600	
odc. 3		(0,6+0,55+1,4+1,4+0,4+0,7+0,6)*0,8	m ²	4,520	
odc. 3a		(0,9+1,95+0,9+0,5)*2,0	m ²	8,500	
odc. 4		(7,8+0,6+0,85+0,6+4)*0,8	m ²	11,080	
odc. 5		(3,4+4*0,5+4,5+3,1)*0,8	m ²	10,400	
odc. 6		(0,5+2,5+1,35+0,75+1,5)*0,8	m ²	5,280	
odc. 7		(4,3+1,6)*2,0	m ²	11,800	
odc. 8		(1,6+4,3+0,7+0,73)*0,8	m ²	5,864	
odc. 9		(0,63+0,44+0,63+0,65+1,0+0,6+1,0+2,5+1,5+2,5+0,55+0,6+0,9+0,66+0,45+0,65)*0,8	m ²	12,208	
odc. 10		(15,7+1,0+1,0)*0,5	m ²	8,850	
odc. 11		(4,5+5,33)*0,8	m ²	7,864	
odc. 12		(5,3+2,8+1,7+4,24+1,0+5,3+1,6+1,0+0,75+1,5)*0,8	m ²	20,152	
odc. 13		(1,0+2,3+4,6+3,0)*0,8	m ²	8,720	
odc. 14		4,9*0,8	m ²	3,920	
odc. 15		(5,4*2+1,4+2,2)*1,5	m ²	21,600	
odc. 16		(1,7+0,5+0,4+0,5+2,0)*2,3	m ²	11,730	
odc. 16a		(2,6+2,6)*1,5	m ²	7,800	
odc. 17		(0,4+0,5+2,0)*2,3	m ²	6,670	
odc. 17a		2,6*1,5	m ²	3,900	
odc. 18		1,8*0,8	m ²	1,440	
				RAZEM	188,298
2	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m ²		
d.1	0101-02	poz.1*0,2	m ²	37,660	
				RAZEM	37,660
3	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
d.1	0101-04	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
4	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
d.1	0101-07	poz.1*0,1	m ²	18,830	
				RAZEM	18,830
5	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki zbrojącej	m ²		
d.1	0101-09	poz.4	m ²	18,830	
				RAZEM	18,830
6	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m ²		
d.1	0102-01	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
7	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1	0103-02	20	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
8	KNR 4-01	Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem	m ³		
d.1	0106-04	poz.1*0,03	m ³	5,649	
				RAZEM	5,649
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0108-11 0108-12	poz.8	m ³	5,649	
				RAZEM	5,649
2	45111300-1	System tynków renowacyjnych			
10	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
d.2	0201-02	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
11	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²		
d.2	0201-04	poz.10	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
3	45111300-1	Roboty wykończeniowe			
12	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²		
d.3	0301-01	poz.1	m ²	188,298	
				RAZEM	188,298
13	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
d.3	0303-01	poz.1*1,2	m ²	225,958	

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	225,958
14	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
d.3	0303-01	(206,31-poz.15)*0,1	m ²	17,022	
				RAZEM	17,022
15	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie	m		
d.3	202 2809-04	klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2			
	analogia	5,3+2,8+1,7+4,24+1,0+5,3+1,6+1,0+0,75+1,5+1,0+2,3+4,6+3,0	m	36,090	
				RAZEM	36,090

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC						
1 45111300-1		Prace przygotowawcze i dodatkowe				
1 KNR AT-26 d.1 0101-01		Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²	188,298	11,55	2 174,84
2 KNR AT-26 d.1 0101-02		Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m ²	37,660	16,04	604,07
3 KNR AT-26 d.1 0101-04		Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²	188,298	12,19	2 295,35
4 KNR AT-26 d.1 0101-07		Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²	18,830	63,37	1 193,26
5 KNR AT-26 d.1 0101-09		Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki zbrojącej	m ²	18,830	13,88	261,36
6 KNR AT-26 d.1 0102-01		Grunтовanie ręczne	m ²	188,298	6,02	1 133,55
7 KNR AT-26 d.1 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m ²	20,000	12,30	246,00
8 KNR 4-01 0106- d.1 04		Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem	m ³	5,649	291,33	1 645,72
9 KNR 4-01 0108- d.1 11 0108-12		Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m ³	5,649	172,45	974,17
Razem dział: Prace przygotowawcze i dodatkowe						10 528,32
2 45111300-1		System tynków renowacyjnych				
10 KNR AT-26 d.2 0201-02		Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²	188,298	25,56	4 812,90
11 KNR AT-26 d.2 0201-04		Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²	188,298	131,63	24 785,67
Razem dział: System tynków renowacyjnych						29 598,57
3 45111300-1		Roboty wykończeniowe				
12 KNR AT-26 d.3 0301-01		Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²	188,298	5,02	945,26
13 KNR AT-26 d.3 0303-01		Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²	225,958	31,40	7 095,08
14 KNR AT-26 d.3 0303-01		Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²	17,022	27,59	469,64
15 NNRNKB 202 d.3 2809-04 analogia		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12. 5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m	36,090	25,69	927,15
Razem dział: Roboty wykończeniowe						9 437,13
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						49 564,02
Podatek VAT						11 399,72
Ogółem wartość kosztorysowa robót						60 963,74

Słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt trzy i 74/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 9	Prace przygotowawcze i dodatkowe	10 528,32				17,27%
2	10 - 11	System tynków renowacyjnych	29 598,57				48,55%
3	12 - 15	Roboty wykończeniowe	9 437,13				15,48%
		RAZEM netto	49 564,02				81,30%
		VAT	11 399,72				18,70%
		Razem brutto	60 963,74				100,00 %
Ogółem wartość kosztorysowa robót			60 963,74				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			49 564,02				
Podatek VAT			11 399,72				

Słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt trzy i 74/100 zł

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn mla-ry	Nakłady na jedn.	Cena jednos- tkowa zł	Koszt jednos- tkowy zł
1	45111300-1	Prace przygotowawcze i dodatkowe				
1 d.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1800	34,70	6,2460
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	6,2460	4,1598
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	10,4058	1,1446
		Razem pozycja 1				11,5500
2 d.1	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmuśniętych spoin w murach z cegły	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,2500	34,70	8,6750
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	8,6750	5,7776
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	14,4526	1,5898
		Razem pozycja 2				16,0400
3 d.1	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1900	34,70	6,5930
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	6,5930	4,3909
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	10,9839	1,2082
		Razem pozycja 3				12,1900
4 d.1	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1900	34,70	6,5930
	AT26003 0000000	-- Materiały -- tynk renowacyjny WTA materiały pomocnicze(od M)	kg %	10,3000 2,0000	4,57 47,07	47,0710 0,9414
	46111 39500	-- Sprzęt -- Mieszarka do zapraw do 3 m3/h środek transportowy	m-g m-g	0,0700 0,0200	5,04 67,85	0,3528 1,3570
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	8,3028	5,5297
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	13,8325	1,5216
		Razem pozycja 4				63,3700
5 d.1	KNR AT-26 0101-09	Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki zbrojącej	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1700	34,70	5,8990
	AT26004 0000000	-- Materiały -- siatka zbrojąca odporna na korozję materiały pomocnicze(od M)	m ² %	1,1000 2,0000	2,65 2,92	2,9150 0,0583
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	5,8990	3,9287
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	9,8277	1,0810
		Razem pozycja 5				13,8800
6 d.1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0500	34,70	1,7350
	AT26007 0000000	-- Materiały -- preparat gruntujący na podłoża chłonne materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0,2500 2,0000	11,01 2,75	2,7525 0,0550
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	1,7350	1,1555
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	2,8905	0,3180
		Razem pozycja 6				6,0200
7 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1200	34,70	4,1640
	AT26009 0000000	-- Materiały -- folia ochronna materiały pomocnicze(od M)	m ² %	1,1000 2,0000	4,10 4,51	4,5100 0,0902
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	4,1640	2,7732

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn mla-ry	Nakłady na jedn.	Cena jednos- tkowa zł	Koszt jednos- tkowy zł
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	6,9372	0,7631
		Razem pozycja 7				12,3000
8 d.1	KNR 4-01 0106-04	Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem	m ³			
	999	-- Robocizna --	r-g	4,5400	34,70	157,5380
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	157,5380	104,9203
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	262,4583	28,8704
		Razem pozycja 8				291,3300
9 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m ³			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,8600	34,70	29,8420
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	0,7800	81,30	63,4140
		0,5+14*0,02=0,78=				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	93,2560	62,1085
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	155,3645	17,0901
		Razem pozycja 9				172,4500
2	45111300-1	System tynków renowacyjnych				
10 d.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,2100	34,70	7,2870
	AT26010 0000000	-- Materiały -- obrzutka	kg	6,1800	1,66	10,2588
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	10,26	0,2052
	46100 39500	-- Sprzęt -- mieszarka do zapraw	m-g	0,0400	4,95	0,1980
		środek transportowy	m-g	0,0100	67,85	0,6785
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	8,1635	5,4369
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	13,6004	1,4960
		Razem pozycja 10				25,5600
11 d.2	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,5000	34,70	17,3500
	AT26003 0000000	-- Materiały -- tynk renowacyjny WTA	kg	20,6000	4,57	94,1420
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	94,14	1,8828
	46100 39500	-- Sprzęt -- mieszarka do zapraw	m-g	0,1100	4,95	0,5445
		środek transportowy	m-g	0,0200	67,85	1,3570
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	19,2515	12,8215
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	32,0730	3,5280
		Razem pozycja 11				131,6300
3	45111300-1	Roboty wykończeniowe				
12 d.3	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0500	34,70	1,7350
	AT26011 0000000	-- Materiały -- preparat gruntujący pod tynki wykańczające	dm ³	0,2000	8,87	1,7740
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	1,77	0,0355
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	1,7350	1,1555
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	2,8905	0,3180
		Razem pozycja 12				5,0200
13 d.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,2800	34,70	9,7160

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn mla-ry	Nakłady na jedn.	Cena jednos- tkowa zł	Koszt jednos- tkowy zł
	AT26014	-- Materiały --				
	AT26015	preparat gruntujący do farb silikatowych	dm ³	0,1500	12,18	1,8270
	0000000	farba silikatowa (krzemianowa)	dm ³	0,3500	25,38	8,8830
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	10,71	0,2142
	39500	-- Sprzęt --				
		środek transportowy	m-g	0,0200	67,85	1,3570
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	11,0730	7,3746
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	18,4476	2,0292
		Razem pozycja 13				31,4000
14	KNR AT-26 0303-d.3 01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,2800	34,70	9,7160
	1511711	-- Materiały --				
	0000000	Farba olejna nawierzchniowa szara	dm ³	0,3500	19,93	6,9755
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	6,98	0,1395
	39500	-- Sprzęt --				
		środek transportowy	m-g	0,0200	67,85	1,3570
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	11,0730	7,3746
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	18,4476	2,0292
		Razem pozycja 14				27,5900
15	NNRNKB 202 d.3 2809-04 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0,3300	34,70	11,4510
	2520607	-- Materiały --				
	9_00018	Płytki gresowe 30x30 cm	m ²	0,1290	34,51	4,4518
	9_00020	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	0,5400	0,00	0,0000
	0000000	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	0,0600	0,00	0,0000
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000	4,45	0,0668
	34000	-- Sprzęt --				
	39599	wyciąg	m-g	0,0040	0,00	0,0000
		środek transportowy	m-g	0,0060	0,00	0,0000
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	66,60	11,4510	7,6264
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,00	19,0774	2,0985
		Razem pozycja 15				25,6900

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Renowacja zawilgoconych i zasolonych murów budynku 1ABC								
1	45111300-1	Prace przygotowawcze i dodatkowe						
1	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²				188,298	
d.1	0101-01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1800	34,70	6,2460		
		Razem pozycja 1				11,5500	188,298	2 174,84
2	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z cegły	m ²				37,660	
d.1	0101-02							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,2500	34,70	8,6750		
		Razem pozycja 2				16,0400	37,660	604,07
3	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²				188,298	
d.1	0101-04							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1900	34,70	6,5930		
		Razem pozycja 3				12,1900	188,298	2 295,35
4	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²				18,830	
d.1	0101-07							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1900	34,70	6,5930		
	AT26003	-- Materiały -- tynk renowacyjny WTA	kg	10,3000	4,57	47,0710		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	47,07	0,9414		
	46111	-- Sprzęt -- Mieszarka do zapraw do 3 m3/h	m-g	0,0700	5,04	0,3528		
	39500	środek transportowy	m-g	0,0200	67,85	1,3570		
		Razem pozycja 4				63,3700	18,830	1 193,26
5	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki zbrojącej	m ²				18,830	
d.1	0101-09							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1700	34,70	5,8990		
	AT26004	-- Materiały -- siatka zbrojąca odporna na korozję	m ²	1,1000	2,65	2,9150		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	2,92	0,0583		
		Razem pozycja 5				13,8800	18,830	261,36
6	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m ²				188,298	
d.1	0102-01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0500	34,70	1,7350		
	AT26007	-- Materiały -- preparat gruntujący na podłoża chłonne	dm ³	0,2500	11,01	2,7525		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	2,75	0,0550		
		Razem pozycja 6				6,0200	188,298	1 133,55
7	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²				20,000	
d.1	0103-02							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1200	34,70	4,1640		
	AT26009	-- Materiały -- folia ochronna	m ²	1,1000	4,10	4,5100		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	4,51	0,0902		
		Razem pozycja 7				12,3000	20,000	246,00
8	KNR 4-01	Wyniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem	m ³				5,649	
d.1	0106-04							
	999	-- Robocizna --	r-g	4,5400	34,70	157,5380		
		Razem pozycja 8				291,3300	5,649	1 645,72
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m ³				5,649	
d.1	0108-11 0108-12							

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
999		-- Robocizna --	r-g	0,8600	34,70	29,8420		
39811		-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy do 5 t 0,5+14*0,02=0,78=	m-g	0,7800	81,30	63,4140		
Razem pozycja 9						172,4500	5,649	974,17
2	45111300-1	System tynków renowacyjnych						
10	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach na- kładane ręcznie - obrzutka całopo- wierzchniowa	m ²				188,298	
d.2	0201-02							
999		-- Robocizna --	r-g	0,2100	34,70	7,2870		
AT26010		-- Materiały --						
0000000		obrzutka	kg	6,1800	1,66	10,2588		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	10,26	0,2052		
46100		-- Sprzęt --						
39500		mieszarka do zapraw	m-g	0,0400	4,95	0,1980		
		środek transportowy	m-g	0,0100	67,85	0,6785		
Razem pozycja 10						25,5600	188,298	4 812,90
11	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach na- kładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²				188,298	
d.2	0201-04							
999		-- Robocizna --	r-g	0,5000	34,70	17,3500		
AT26003		-- Materiały --						
0000000		tynk renowacyjny WTA	kg	20,6000	4,57	94,1420		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	94,14	1,8828		
46100		-- Sprzęt --						
39500		mieszarka do zapraw	m-g	0,1100	4,95	0,5445		
		środek transportowy	m-g	0,0200	67,85	1,3570		
Razem pozycja 11						131,6300	188,298	24 785,67
3	45111300-1	Roboty wykończeniowe						
12	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²				188,298	
d.3	0301-01							
999		-- Robocizna --	r-g	0,0500	34,70	1,7350		
AT26011		-- Materiały --						
0000000		preparat gruntujący pod tynki wykań- czające	dm ³	0,2000	8,87	1,7740		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	1,77	0,0355		
Razem pozycja 12						5,0200	188,298	945,26
13	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²				225,958	
d.3	0303-01							
999		-- Robocizna --	r-g	0,2800	34,70	9,7160		
AT26014		-- Materiały --						
		preparat gruntujący do farb silikato- wych	dm ³	0,1500	12,18	1,8270		
AT26015		farba silikatowa (krzemianowa)	dm ³	0,3500	25,38	8,8830		
0000000		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	10,71	0,2142		
39500		-- Sprzęt --						
		środek transportowy	m-g	0,0200	67,85	1,3570		
Razem pozycja 13						31,4000	225,958	7 095,08
14	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²				17,022	
d.3	0303-01							
999		-- Robocizna --	r-g	0,2800	34,70	9,7160		
1511711		-- Materiały --						
0000000		Farba olejna nawierzchniowa szara	dm ³	0,3500	19,93	6,9755		
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000	6,98	0,1395		

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	39500	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0200	67,85	1,3570		
Razem pozycja 14						27,5900	17,022	469,64
15 d.3	NNRNKB 202 2809-04 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m				36,090	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,3300	34,70	11,4510		
	2520607	-- Materiały -- Płytki gresowe 30x30 cm	m ²	0,1290	34,51	4,4518		
	9_00018	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	0,5400	0,00	0,0000		
	9_00020	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	0,0600	0,00	0,0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000	4,45	0,0668		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0,0040	0,00	0,0000		
	39599	środek transportowy	m-g	0,0060	0,00	0,0000		
Razem pozycja 15						25,6900	36,090	927,15
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								49 564,02
Podatek VAT								11 399,72
Ogółem wartość kosztorysowa robót								60 963,74

Słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt trzy i 74/100 zł