

UMOWA NR ...

na usługę wykonania jednorazowego 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11 dla Sieci Badawczej Łukasiewicz – PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii

zawarta we Wrocławiu w dniu ... r., zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

Sieć Badawcza Łukasiewicz – PORT Polskim Ośrodkiem Rozwoju Technologii z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Stabłowickiej 147, 54-066 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000850580, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 8943140523 oraz numer statystyczny REGON 386585168, reprezentowaną przez:

.....,

.....

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

...

zwanym/-ą w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**” lub pojedynczo „**Stroną**”,

o następującej treści:

PREAMBUŁA

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.
2. Poprzez niniejszą Umowę Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi jednorazowego 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11, Sieci Badawczej Łukasiewicz – PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii, przy ul. Stabłowickiej 147 we Wrocławiu, w zamian za maksymalne wynagrodzenie w kwocie ... zł netto, na zasadach każdorazowo szczegółowo wskazanych w Umowie.
3. Preambuła nie ma wartości normatywnej.

§ 1.

Przedmiot Umowy

- a) 1. Na warunkach określonych w Umowie oraz w załącznikach do Umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz

Zamawiającego usług polegających na: wykonaniu 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11 Sieci Badawczej Łukasiewicz – PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii przy ul. Stabłowickiej 147 we Wrocławiu.

2. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykaz oraz opis instalacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu (dalej zwane łącznie „Instalacjami” lub „Systemem”), jak również szczegółowa specyfikacja usług stanowiących przedmiot Umowy oraz terminy ich realizacji zawarte są w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia). W razie rozbieżności pomiędzy Opisem Przedmiotu Zamówienia a Ofertą Wykonawcy, Opis Przedmiotu Zamówienia będzie miał charakter rozstrzygający.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie do zawiadamiania Zamawiającego - za pośrednictwem adresów e-mail wskazanych w § 6 ust. 2 lit. a) Umowy - o wszelkich usterkach, zauważonych w trakcie wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy oraz o stanie technicznym Instalacji, które kwalifikują się do ewentualnej naprawy.

§ 2.

Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi z najwyższą starannością wymaganą od profesjonalisty posiadającego doświadczenie w świadczeniu tego typu usług porównywalnych pod względem rozmiaru, zakresu i złożoności, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, w tym także z uwzględnieniem zaleceń producentów Instalacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest również do zapewnienia wszelkich narzędzi, materiałów, urządzeń, w tym ich podzespołów, niezbędnych do należytego wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy, na własny koszt i ryzyko.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich osób, którymi posługuje się przy realizacji Umowy.
4. Podczas świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy w siedzibie Zamawiającego osoby, którymi Wykonawca będzie posługiwać się przy realizacji Umowy, zobowiązane są do przestrzegania wszystkich przepisów i regulacji organizacyjno-porządkowych obowiązujących u Zamawiającego, a mających zastosowanie do sposobu realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy. Regulacje, o których mowa w zdaniu poprzednim, zostaną przedstawione tym osobom przed wstępem do miejsca wykonania usługi, a także udostępnione Wykonawcy na każdorazowy jego wniosek.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte świadczenie usług stanowiących przedmiot Umowy. Wykonawca w szczególności ponosi odpowiedzialność za świadczenie usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności przepisami o ochronie przeciwpożarowej, bezpieczeństwie i higienie pracy, ochronie środowiska,



a także wewnętrznymi regulacjami organizacyjno-porządkowymi obowiązującymi u Zamawiającego, a mającymi zastosowanie do sposobu realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy, w szczególności z „Warunkami prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne” stanowiącymi załącznik nr 6 do Umowy.

6. Podczas wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy, Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za stan Instalacji.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nienależytej realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy, w tym także za pokrycie wszelkich kosztów ich usunięcia i przywrócenia Instalacji do prawidłowego funkcjonowania. W przypadku wystąpienia – w wyniku nienależytej realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy - awarii, rozumianej jako uszkodzenie jakiejkolwiek Instalacji (lub jej części) zagrażającej bezpieczeństwu osób znajdujących się w tym budynku/ach lub prowadzącej do zamknięcia tego budynku/ów lub uniemożliwiającej pracę, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia takiej awarii na swój koszt i ryzyko. Po usunięciu awarii Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia testów sprawdzających poprawność pracy Instalacji, w której wystąpiła awaria.
8. Lista osób, którymi Wykonawca będzie posługiwać się przy realizacji Umowy stanowi Załącznik nr 3 do Umowy (dalej również jako „Lista”). Przed dopuszczeniem do realizacji poszczególnych usług, osoby wskazane na Liście zobowiązane są do okazania Zamawiającemu dowodu tożsamości. Zamawiający zastrzega, że jakakolwiek niezgodność danych podanych w dowodzie tożsamości z danymi wskazanymi w Liście lub też odmowa okazania dowodu tożsamości spowoduje cofnięcie zgody Zamawiającego na przystąpienie do realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca może zmienić każdą z osób wskazanych na Liście, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, zawierającą akceptację nowej osoby (posiadającej stosowne uprawnienia), w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danej osoby,
 - b) gdy zmiana danej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych ważnych i niezależnych od Wykonawcy przyczyn (np. wobec definitywnego i nie dającego się uprzednio przewidzieć ustania stosunków prawnych normujących współpracę pomiędzy Wykonawcą a tą osobą),
 - c) niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez daną osobę.
10. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany każdej z osób z Listy, jeżeli uzna, że dana osoba nie wykonuje swoich obowiązków lub wykonuje je w sposób nienależyty, bądź też pomiędzy daną osobą a personelem Zamawiającego brak jest wymaganego współdziałania.



11. W celu poprawy standardu świadczonych usług Wykonawca może zwiększyć liczbę osób wskazanych w Liście, bez prawa Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić nową listę osób z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Do zmiany osób wskazanych na Liście wymagana jest zgoda Zamawiającego w formie pisemnej.
12. Zmiana osób wskazanych na Liście nie stanowi zmiany Umowy i staje się skuteczna z dniem zaakceptowania przez Zamawiającego nowych osób, w tym nowej Listy.
13. Wykonawca oświadcza, że dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu Umowy, posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji oraz co najmniej jedną osobą na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci: GRUPA 1 do 1kV.
14. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, którymi będzie posługiwać się przy realizacji Umowy, posiadają wiedzę, kwalifikacje oraz uprawnienia wymagane przepisami prawa i są przygotowane do świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy. Świadectwa kwalifikacji i inne dokumenty potwierdzające uprawnienia tych osób, które są dodatkowo wymagane Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowią Załącznik nr 4 do Umowy. W razie zmiany Listy Załącznik nr 4 - jeżeli wynika to z wymogów Opisu Przedmiotu Zamówienia - zostanie uzupełniony o uprawnienia osób, które zostały do niej dopisane zgodnie z niniejszym paragrafem, co nie stanowi zmiany Umowy.
15. W przypadku, gdy okres ważności któregośkolwiek ze świadectw kwalifikacji, o których mowa w ust. 13 - ust. 14 upłynie przed dniem zakończenia obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia ważności aktualnego świadectwa, potwierdzoną za zgodność kopię dokumentu potwierdzającego jego przedłużenie.

§ 3.

Warunki ogólne świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy

1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu Umowy, musi sporządzić szczegółowy harmonogram prac i przedłożyć go do akceptacji Zamawiającemu w terminie do pięciu dni roboczych przed przystąpieniem do przeglądu. Wykonawca każdorazowo na minimum trzy dni robocze przed przystąpieniem do realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy wskazanych w harmonogramie prac, jest zobowiązany do uzyskania - za pośrednictwem adresów e-mail wskazanych w § 6 ust. 2 Umowy - uprzedniej zgody Zamawiającego na podjęcie przedmiotowych czynności. Zgoda, o której mowa w zdaniu poprzednim, powinna zawierać określenie terminu, miejsca oraz godziny rozpoczęcia ww. czynności oraz wskazanie Instalacji, które danego dnia będą wymagały wyłączenia z eksploatacji dla potrzeb



wykonania prac będących przedmiotem Umowy. Zamawiający zastrzega, że podjęcie wyżej wymienionych czynności przez Wykonawcę bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego będzie traktowane jako samowolne podjęcie działań ze strony Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez prawa Wykonawcy do naliczenia z tego tytułu wynagrodzenia.

2. Realizacja usług stanowiących przedmiot Umowy będzie każdorazowo odbywała się w obecności min. jednej osoby spośród osób odpowiedzialnych za realizację Umowy po stronie Zamawiającego, o których mowa w § 6 ust. 2 lit. b) Umowy, lub innej upoważnionej do tego osoby.
3. Każda usługa stanowiąca przedmiot Umowy, która została zrealizowana przez Wykonawcę, zostanie potwierdzona przez sporządzenie przez Wykonawcę protokołu w sposób zgodny z OPZ. . Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i dostarczenia pisemnego protokołu z realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od dnia zakończenia przeglądu. Wykonawca zgłosi tym samym gotowość do odbioru Przedmiotu Umowy i Strony przeprowadzą procedurę odbiorową, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony Protokołem Odbioru, sporządzonym przez Wykonawcę, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do Umowy. Odmowa lub zaniechanie podpisania Protokołu Odbioru przez Wykonawcę w dniu odbioru usługi, upoważnia Zamawiającego do sporządzenia jednostronnego Protokołu Odbioru. W przypadku, o którym mowa ust. 1 zd. ostatnie, Zamawiający jest uprawniony do odmowy podpisania Protokołu Odbioru w zakresie czynności podjętych przez Wykonawcę bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, a Wykonawcy nie będą przysługiwać jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.
4. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dana usługa została wykonana niezgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie, w tym w Załącznikach do Umowy, w Protokole Odbioru wskaże wszystkie wadliwości oraz termin na ich usunięcie przez Wykonawcę (nie później niż w ciągu 5 dni roboczych). Usunięcie wskazanych przez Zamawiającego wadliwości zostanie potwierdzone kolejnym Protokołem Odbioru, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu. Przez dni robocze strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku w godzinach 07:00 – 16:00, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wadliwości we wskazanym terminie, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania usług wykonanych przez Wykonawcę niezgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie, podmiotom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dana usługa została wykonana zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie i w Załącznikach do Umowy, Protokół Odbioru będzie stanowił również potwierdzenie prawidłowego wykonania usługi (Protokół Odbioru – bez uwag).
6. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace będące przedmiotem Umowy w taki sposób, aby unieruchomienie obsługiwanych Instalacji było jak najkrótsze. Wykonawca zobowiązuje się, że podczas wykonywania prac



będących przedmiotem Umowy żaden z Systemów nie będzie wyłączony na czas dłuższy niż jeden dzień roboczy, z tym zastrzeżeniem, że każdorazowo termin wyłączenia każdego z Systemów zostanie uprzednio ustalony z Zamawiającym, zgodnie z postanowieniem ust. 1. Jeżeli w ramach usługi zachodzi konieczność dłuższego unieruchomienia Systemów, Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie o tym fakcie, a do prac przystąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Postanowienie ust. 1 zd. ostatnie stosuje się odpowiednio.

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej Umowy wyniesie ... zł (słownie: ...) netto, powiększone o podatek od towarów i usług (VAT), to jest łącznie ... zł (słownie: ...) brutto.
2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego Wykonawcy, pod warunkiem, że rachunek bankowy będzie zarejestrowany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT) (dalej jako „Biała Lista VAT”).
3. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie znajduje się na Białej Liście VAT, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury VAT zawierającej rachunek bankowy znajdujący się na Białej Liście VAT, chyba że Wykonawca wykaże, że nie powinien być wpisany w na Białej Liście VAT (np. z uwagi na to, że nie jest czynnym podatnikiem VAT).
4. W sytuacji, gdy wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze VAT wyrazów "mechanizm podzielonej płatności".
5. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, a Wykonawca w fakturze VAT nie zawarł dopisku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu prawidłowego wystawienia faktury VAT. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, Zamawiający może również dokonać zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, niezależnie od umieszczenia przez Wykonawcę na fakturze VAT dopisku, o którym mowa w ust. 4.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość numeru rachunku bankowego wskazanego w fakturze VAT.



7. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, o którym mowa w ust. 9, nie później niż w terminie jednego dnia roboczego od takiej zmiany.
11. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich bezpośrednich i pośrednich szkód (w tym utraconych korzyści), jakie Zamawiający poniesie na skutek wprowadzenia go w błąd co do statusu podatkowego Wykonawcy.
12. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT, w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny, pomimo tego, że Wykonawca oświadczył, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT.
13. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego w części odpowiadającej wysokości podatku VAT, w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że na dzień wystawienia faktury VAT lub zapłaty wynagrodzenia Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie był wskazany jako podatnik VAT czynny.
14. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
15. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy/ małego przedsiębiorcy/ średniego przedsiębiorcy/ dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych¹.
16. Podstawą wystawienia faktury jest pozytywny odbiór wszystkich usług zrealizowanych przez Wykonawcę w ramach danej usługi serwisowej określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2 do Umowy), potwierdzony podpisanym przez obie Strony Protokołem Odbioru (Protokół Odbioru – bez uwag), którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do Umowy. Faktura powinna zawierać numer Umowy. Wykonawca wyraża zgodę na przesłanie faktury drogą elektroniczną e-mail e-faktury@port.lukasiewicz.gov.pl oraz na adresy e-mail osób wskazanych w § 6 ust. 2 lit. b.
17. Poza wynagrodzeniem, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek kwot na rzecz

¹ Niewłaściwe skreślić.



Wykonawcy, w tym zwłaszcza kwot związanych z pokryciem poniesionych przez Wykonawcę wydatków, strat, kosztów, utraconych zysków lub roszczeń.

18. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie w wysokości wynikającej z oferty Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy, jest wynagrodzeniem ostatecznym i nie ulegnie podwyższeniu przez cały okres trwania Umowy, o którym mowa w § 7 Umowy.

§ 5.

Odpowiedzialność za nienależytą realizację Umowy

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w następujących przypadkach:
- a) naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy i nienaprawienia tego uchybienia w terminie 5 (słownie: pięciu) dni roboczych od otrzymania wezwania do usunięcia uchybienia wysłanego na adres e-mail, o którym mowa w § 6 ust. 2 lit a),
 - b) utraty któregośkolwiek ze świadectw kwalifikacji, o których mowa § 2 ust. 13 - 14.

Rozwiązanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym winno nastąpić poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy. Oświadczenie może zostać złożone za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail, o którym mowa w § 6 ust. 2 lit a).

2. Niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i w wysokościach:
- a) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów wykonania usług stanowiących przedmiot Umowy, określonych w § 7 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku przekroczenia czasu unieruchomienia Instalacji, o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy, a także innych terminów wskazanych w Umowie, w szczególności terminu usunięcia wad, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia czasu unieruchomienia Instalacji,
 - c) w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, zapłaci on karę Umowną w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
 - d) w przypadku, gdy działania Wykonawcy (w tym także działania osób, którymi posługuje się przy realizacji niniejszej Umowy), spowodują



włączenie się fałszywego (nieuzasadnionego) alarmu przeciwpożarowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każde takie naruszenie. Niezależnie od innych uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy kosztami z tytułu ewentualnego przyjazdu Straży Pożarnej lub innych służb, poniesionymi przez Zamawiającego.

3. Zapłata kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania w kwocie przekraczającej wysokość kary umownej na zasadach ogólnych. Kary podlegają sumowaniu, jednakże ich maksymalna wartość nie może przekroczyć 50% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku, gdy awaria zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w budynkach należących do Zamawiającego lub prowadzi do zamknięcia tych budynków, lub uniemożliwia pracę, a opóźnienie w usunięciu awarii przekracza 24 (słownie: dwadzieścia cztery) godziny, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia awarii podmiotowi trzeciemu i obciążenia Wykonawcy kosztami takiego zlecenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania z wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy kar umownych i kosztów należnych Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie postanowień Umowy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Potrącenie może zostać dokonane również przez potrącenie wierzytelności niewymagalnych za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail, o którym mowa w § 6 ust. 2 lit a).

§ 6.

Wymiana informacji i osoby odpowiedzialne za realizację Umowy

1. Wszelkie oświadczenia i korespondencja kierowana do którejkolwiek ze Stron na podstawie Umowy lub związane z Umową, które nie mogą zostać przekazane drugiej Stronie w formie elektronicznej, powinny być doręczone osobiście, przesyłane pocztą lub kurierem do Strony będącej adresatem na adres wyszczególniony w Umowie bądź na adres wskazany na piśmie w celu przesyłania korespondencji.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy będą:
 - a) po stronie Wykonawcy:
 - ..., tel.: +48 ...,
 - e-mail: ...,
 - ... tel.: +48 ...,
 - e-mail: ...,
 - b) po stronie Zamawiającego:



- Mateusz Talarczyk, tel.: +48 727 663 327,
e-mail: mateusz.talarczyk@port.lukasiewicz.gov.pl,
 - Piotr Śliz, tel.: +48 727 663 314,
e-mail: piotr.sliz@port.lukasiewicz.gov.pl,
3. Osoby wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu są uprawnione do wykonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy, w tym także do sporządzania i akceptowania Protokołów Odbioru wymaganych postanowieniami niniejszej Umowy.
 4. Osoby wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu nie mają prawa dokonywania zmian zarówno Umowy, jak i Załączników do Umowy, jak również nie mają prawa do wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy ani też do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Stron, bez odrębnego umocowania.
 5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany Umowy. Każda Strona może zawiadomić drugą Stronę na piśmie lub pocztą elektroniczną o zmianie powyższych osób lub danych w trybie przewidzianym dla zawiadomień.

§ 7.

Termin wykonania Umowy

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 05.08.2024 r. do dnia 30.11.2024 r.
2. Termin realizacji ustalony w Umowie może być przedłużony o uzasadniony okres, jeżeli realizacja zobowiązań Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z Umowy zostanie opóźniona z przyczyny zaistnienia siły wyższej, za pisemną zgodą Stron. Przy określaniu uzasadnionego okresu należy wziąć pod uwagę zdolność Wykonawcy niewykonującego świadczenia do ponownego rozpoczęcia realizacji Umowy oraz zainteresowanie Zamawiającego otrzymaniem świadczenia pomimo opóźnienia. W czasie oczekiwania na kontynuację wykonania świadczenia przez Wykonawcę, który je przerwał, Zamawiający może zawiesić wykonanie swoich zobowiązań.
3. Siła wyższa oznacza zdarzenie poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Umowy, nieprzewidywalne, nadzwyczajne, niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające racjonalne wykonanie przez jedną ze Stron jej zobowiązań. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, zamieszki, ataki terrorystyczne, rewolucje, pożary, epidemie, embarga przewozowe, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, klęski żywiołowe.
4. Jeżeli powstanie sytuacja siły wyższej, Strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do bezzwłocznego powiadomienia w formie



pisemnej oraz elektronicznej (na adresy e-mail wskazane w Umowie) drugiej Strony o jej zaistnieniu i przyczynach.

§ 8.

Klauzula poufności

. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących realizacji niniejszej Umowy, w tym informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa oraz wszelkich danych, dokumentów, informacji oraz rzeczy, które są widoczne w laboratoriach i pomieszczeniach Zamawiającego, na zasadach określonych w umowie o zachowaniu poufności, którego wzór stanowi załącznik nr 8 do niniejszej Umowy.

§ 9.

Rozwiązywanie sporów

Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy, których Stronom nie uda się rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Zmiana Umowy

1. Wszystkie zmiany lub uzupełnienia postanowień Umowy, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Ochrona danych osobowych

1. W okresie trwania Umowy oraz po jej zakończeniu w zakresie przetwarzania danych osobowych w związku ze świadczeniem usług, Strony zobowiązane są do przestrzegania przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1), w stosunku do pracowników/współpracowników Wykonawcy, którzy w imieniu Wykonawcy uczestniczą w realizacji niniejszej Umowy i których dane w związku z realizacją niniejszej Umowy przetwarza Zamawiający, w szczególności osób wskazanych w Załączniku nr 7 do Umowy. Formularz informacyjny w zakresie zasad przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.



§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Osoby podpisujące Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują i że umocowanie to nie wygasło w dniu zawarcia Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Nieważność lub niewykonalność któregokolwiek z postanowień niniejszej Umowy nie powoduje nieważności lub niewykonalności całej Umowy. W takim przypadku Strony przystąpią do negocjacji i uzgodnią postanowienia najbliższe ich intencjom.
4. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - a) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy,
 - b) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
 - c) Załącznik nr 3 – Lista osób uprawnionych do wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy,
 - d) Załącznik nr 4 – Świadectwa Kwalifikacji wraz z innymi dokumentami potwierdzającymi uprawnienia do świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy,
 - e) Załącznik nr 5 – Protokołu Odbioru,
 - f) Załącznik nr 6 – Warunki prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne,
 - g) Załącznik nr 7 – formularz informacyjny w zakresie przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego,
 - h) Załącznik nr 8 – umowa o zachowaniu poufności.
6. *Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron/ Umowę sporządzono w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi*.*

PODPISY STRON:

Strona 12 z 13



Zamawiający:

Wykonawca:





Łukasiewicz

PORT

Polski Ośrodek

Rozwoju

Technologii

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11 znajdujących się we Wrocławiu ul. Stabłowicka 147.

I. Przegląd obejmuje następujące obiekty:

- 1. Budynek B** – Budynek laboratoryjno-biurowy, 6 kondygnacyjny, powierzchnia wewnętrzna około 3400 m²
- 2. Budynek E** – Budynek laboratoryjno-biurowy, 6 kondygnacyjny, powierzchnia wewnętrzna około 6600 m²
- 3. Budynek 9** – Budynek agregatów prądotwórczych, powierzchnia wewnętrzna około 110 m²
- 4. Budynek 10** – Budynek gazów technicznych, powierzchnia wewnętrzna około 26 m²
- 5. Budynek 11** – Budynek gospodarczy, powierzchnia wewnętrzna około 99 m²

II. Zakres zamówienia zgodnie z obowiązującymi normami, a w szczególności:

1. Oględziny instalacji elektrycznej i odgromowej (sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznej w zakresie stanu i prawidłowości połączeń, izolacji, osprzęt, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń),
2. pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiar impedancji pętli zwarcia,
3. pomiary rezystancji izolacji obwodów,
4. pomiary wyłączników różnicowo prądowych,
5. pomiary rezystancji uziomów instalacji odgromowej.

III. Z przeprowadzonego przeglądu stanu technicznego oraz pomiarów instalacji elektrycznych Wykonawca musi sporządzić i dostarczyć do



siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia zakończenia przeglądu pisemny protokół.

A. Protokół powinien zawierać:

1. datę wykonania przeglądu
2. numer protokołu
3. oznaczenie badanego obiektu
4. rodzaj użytych mierników
5. tabelaryczne zestawienie punktów pomiarowych
6. oznaczenie badanego obwodu
7. wynik pomiarów dla poszczególnych punktów (pozytywny/negatywny)
8. wykaz usterek i nieprawidłowości
9. określenie zaleceń pokontrolnych
10. informacje o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji.

B. Do protokołu należy załączyć skan uprawnień osób wykonywujących kontrolę i skany świadectw wzorcowania mierników, które użyte były do wykonania kontroli.

C. Protokół musi zostać podpisany przez osoby uprawnione przeprowadzające kontrolę.

IV. Szacowane ilości punktów pomiarowych:

1. Budynek B

- Około 840 obwodów jednofazowych (w tym 580 szt. opraw oświetleniowych oraz około 2200 szt. punktów)
- Około 30 obwodów trójfazowych
- 27 szt. rozdzielnic elektrycznych
- 5 szt. szaf serwerowych
- 2 strefy typu cleanroom
- Szynoprzewody głównego zasilania
- 16 pkt. złącz instalacji odgromowej
- Agregat prądotwórczy

2. Budynek E

- Około 1200 obwodów jednofazowych (w tym 860 szt. opraw oświetleniowych oraz około 1650 szt. punktów)
- Około 80 obwodów trójfazowych

Strona 2 z 4



- 54 szt. rozdzielnic elektrycznych
- 8 szt. szaf serwerowych
- Szynoprzewody głównego zasilania
- 12 pkt. złącz instalacji odgromowej
- Agregat prądotwórczy

3. Budynek 9

- Około 15 obwodów jednofazowych (w tym 12 szt. oprav oświetleniowych oraz około 20 szt. punktów)
- Około 5 obwodów trójfazowych
- 2 szt. rozdzielnic elektrycznych
- 2 pkt. złącz instalacji odgromowej

4. Budynek 10

- Około 6 obwodów jednofazowych (w tym 8 szt. oprav oświetleniowych oraz około 4 szt. punktów)
- Około 3 obwodów trójfazowych
- 2 szt. rozdzielnic elektrycznych
- 4 pkt. złącz instalacji odgromowej

5. Budynek 11

- Około 4 obwodów jednofazowych (w tym 5 szt. oprav oświetleniowych oraz około 8 szt. punktów)
- Około 1 obwodów trójfazowych
- 1 szt. rozdzielnic elektrycznych

V. Warunki udziału w zapytaniu ofertowym

1. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia tj. posiadają uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe umożliwiające realizację przedmiotu zapytania ofertowego zgodnie z wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
2. Posiadają aktualną, opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zapytania ofertowego na kwotę 500 000 PLN – w celu potwierdzenia niniejszego warunku Wykonawca przed podpisaniem umowy winien przesłać na adres Zamawiającego potwierdzoną ze zgodnością z oryginałem przez

Strona 3 z 4



osobę uprawnioną kopie stosownej polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego, wraz z potwierdzeniem zapłaty składek wynikających z polisy.

3. Przed złożeniem oferty zalecana wizja lokalna na terenie Łukasiewicz – PORT.

VI. Warunki poruszania się po obiektach:

1. Część przeglądu będzie wykonywana w pomieszczeniach o podwyższonej czystości. Zasady wejścia i przebywania będą przedstawione przez Zamawiającego przy wizji lokalnej w wybranej formie papierowej lub słownej.

VII. Lokalizacja obiektu:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii, ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław

VIII. Termin okresowego przeglądu techniczno-konserwacyjnego i wykonania zlecenia:

Od 05.08.2024 do 30.11.2024.

Za termin wykonania zlecenia strony uznają dostarczenie do siedziby Zamawiającego prawidłowo sporządzonego protokołu przeglądu, wraz z załącznikami zgodnie z pkt III powyżej.

IX. Warunki płatności:

1. Faktura może być wystawiona na podstawie podpisanego protokołu odbioru przez Zamawiającego.
2. Płatność 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.





Łukasiewicz

PORT

Polski Ośrodek

Rozwoju

Technologii

Miejscowość: Wrocław, Data :

Protokół odbioru

Dotyczy: realizacji umowy nr/2024/UZ na usługę wykonania jednorazowego 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11 dla Sieci Badawczej Łukasiewicz – PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii.

Potwierdzam odebranie kompletu dokumentów (Protokołu przeglądu) związanych z realizacją umowy nr/2024/UZ, 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11 dla Sieci Badawczej Łukasiewicz – PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii.

Komplet dokumentacji
dokumentacji

Komplet

Przekazałem:

Odebrałem:





Łukasiewicz

PORT
Polski Ośrodek
Rozwoju
Technologii

Załącznik nr 6 do Umowy nr

**WARUNKI PROWADZENIA PRAC PRZEZ FIRMY ZEWNĘTRZNE
NA TERENIE SIECI BADAWCZEJ ŁUKASIEWICZ – PORT
POLSKIEGO OŚRODKA ROZWOJU TECHNOLOGII**

(wersja od: 08.02.2021 r.)

1. Wszelkie zgłoszenia, ustalenia, zatwierdzenia etc., o których mowa w niniejszym dokumencie pod groźbą nieważności powinny być sporządzone w formie pisemnej, lub dokonane poprzez pocztę email poprzez adres infrastruktura@port.lukasiewicz.gov.pl.
2. Wszelkie prace prowadzone przez firmy zewnętrzne na terenie ŁUKASIEWCZ - PORT zgłaszane są do ŁUKASIEWCZ - PORT do godziny 15:00 dnia poprzedzającego rozpoczęcie prac. Zgłoszenie musi być zatwierdzone przez pracownika ŁUKASIEWCZ - PORT. Brak reakcji nie oznacza zatwierdzenia.
3. Wszelkie prace odbywają się w godzinach 8:00-16:00, od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Wyjątek stanowią prace prowadzące do usunięcia awarii zagrażającej życiu, zdrowiu lub bezpieczeństwu osób, albo powodującej konieczność zamknięcia (wyłączenia lub częściowego wyłączenia) budynków ŁUKASIEWCZ - PORT, dla których strony ustalą indywidualne godziny prac.
4. W czasie wykonywania prac pracownicy każdorazowej firmy zewnętrznej zobowiązani są do:
 - a) przestrzegania całkowitego zakazu spożywania alkoholu, narkotyków i palenia, w tym papierosów elektronicznych i podobnych;
 - b) poddania się weryfikacji tożsamości wraz z wejściem na teren ŁUKASIEWCZ - PORT. ŁUKASIEWCZ - PORT służy prawo niewpuszczenia na swój teren dowolnej osoby (a także niedopuszczenia do wykonywania prac) bez podania przyczyny, zwłaszcza zaś w braku możliwości rzetelnej weryfikacji tożsamości. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że ze względu na szczególny charakter ŁUKASIEWCZ - PORT oraz przedmiotu jego działalności bezpieczeństwo osób, budynków, informacji i danych ŁUKASIEWCZ - PORT jest wartością nadrzędną, z czym Wykonawca wprost się godzi podejmując zlecenie prac. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnić możliwość rzetelnej weryfikacji tożsamości osób, którymi się posługuje;
 - c) przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych;
 - d) terenu prac, zgodnie z wymaganiami przepisów BHP;

Strona 1 z 2

- e) stosowania się do wszelkich zarządzeń, regulaminów, procedur i zasad obowiązujących w ŁUKASIEWCZ - PORT w zakresie ich dotyczącym.
5. Firma zewnętrzna jest zobowiązana do dostarczenia wszelkich narzędzi, materiałów i części niezbędnych do wykonywania prac. Wszelki ich transport jest na koszt takiej firmy zewnętrznej. Wszelkie prace wykonywane są na koszt, ryzyko i staraniem firmy zewnętrznej.
 6. Podczas wykonywania prac firma zewnętrzna przejmuje całkowitą odpowiedzialność za stan urządzeń będących przedmiotem wykonywanych prac. Firma zewnętrzna ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonania prac, pokrywa wszelkie koszty ich usunięcia i przywrócenia obiektów/instalacji/urządzeń do prawidłowego funkcjonowania.
 7. Firma zewnętrzna zobowiązana jest do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, finansowych handlowych, prawnych i organizacyjnych uzyskanych w związku z realizacją prac, niezależnie od formy uzyskania tych informacji oraz ich źródła.

**KLAUZULA INFORMACYJNA
DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ
ŁUKASIEWICZ – PORT**

**jako Zamawiającego na potrzeby postępowań zakupowych
prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo
zamówień publicznych (w szczególności: poniżej progu
PLN 130.000,00) i na potrzeby zawierania i wykonywania
takich umów**

DOT. ZAMÓWIENIA PN.

„5 letni przegląd instalacji elektrycznej budynków”.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ("**RODO**") Zamawiający (Administrator) informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych przekazywanych Zamawiającemu w ramach niniejszego postępowania (i dla celów zawarcia i wykonywania umowy w jego wyniku) jest (dane kontaktowe): Sieć Badawcza Łukasiewicz - PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii z siedzibą we Wrocławiu, ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław, KRS: 0000850580; NIP:893140523; biuro@port.lukasiewicz.gov.pl ("**Administrator**").
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych ("**IOD**"). Kontakt z IOD: iod@port.lukasiewicz.gov.pl Zapraszamy do kontaktu we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych.
3. Informacje specyficzne dot. przetwarzania danych w Państwa przypadku:

Kogo dotyczy przetwarzanie	Sposób pozyskania danych osobowych	Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Przetwarzane dane osobowe	Cel przetwarzania danych osobowych	Okres przetwarzania danych osobowych
Wykonawcy (uczestnika postępowania), osób go reprezentujących, jego pełnomocników i reprezentantów w poprzez których działa w	od Państwa (to Państwo przekazujecie Zamawiającemu swoje dane osobowe; może się zdarzyć, że otrzymujemy Państwa dane od Państwa	art. 6 ust. 1 lit. b RODO – dane są wymagane do wykonania Państwa żądania rozpatrzenia oferty / wniosku przez	wszelkie dane osobowe jakie Państwo podacie w trakcie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.	przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia, konkretnie wskazanego w dokumentacji, do której załączona jest niniejsza	co do zasady - 4 (cztery) lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, nie krócej jednak niż przez okres obowiązywa

postępowaniu, da, organów nadzoru etc. i innych osób wskazanych przez Wykonawcę (uczestnika postępowania) w ofercie i innej dokumentacji składanej Zamawiającemu	pracodawcy lub kontrahenta w ramach jego oferty lub wniosku w postępowaniu)	Zamawiającego, a Państwo dążycie do uzyskania pozytywnego dla Państwa rozstrzygnięcia postępowania. Niepodanie danych uniemożliwia realizację żądania.	Mogą to być w szczególności: imię, nazwisko, PESEL, data i miejsce urodzenia, informacje o doświadczeniu i zawodzie, uprawnieniach, wyrokach skazujących, adresy zamieszkania, dane kontaktowe	klauzula informacyjna	nia umowy zawartej w wyniku tego postępowania (poprzez analogię do art. 78 ust. ustawy Prawo zamówień publicznych)
Osób zawierających umowę w wyniku udzielenia zamówienia publicznego i których danych zostały wskazane w takiej umowie ze strony wybranego wykonawcy	od Państwa bezpośrednio albo od Państwa pracodawcy (zatrudniającego)	j.w.	imię, nazwisko, adresy kontaktowe, stanowisko, numer telefonu, adres email; możliwe także: NIP, REGON.	zawarcie i wykonywanie umowy w wyniku udzielenia zamówienia	j.w. jednak nie krócej niż do czasu przedawnienia wszelkich roszczeń z tytułu danej umowy i rozstrzygnięcia roszczeń dochodzonych
Osób niewskazanych wyraźnie w Umowie, ale wykonujących Umowę w imieniu Wykonawcy (np. osoby faktycznie dokonujące prac instalacji zakupionego sprzętu na terenie Administratora)	od Państwa bezpośrednio albo od Państwa pracodawcy (zatrudniającego)	Art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – Administrator ma uzasadniony interes, żeby wiedzieć z kim w relacji umownej się kontaktuje, kto wchodzi na jego teren, w jakiej roli działa ta druga osoba etc.	imię, nazwisko, adresy kontaktowe, stanowisko, numer telefonu, adres email; jeśli wykonujecie Państwo prace na terenie Administratora: wizerunek (w ramach monitoringu, o którym jesteście Państwo informowani	wykonywanie umowy w wyniku udzielenia zamówienia	j.w. jednak nie krócej niż do czasu przedawnienia wszelkich roszczeń z tytułu danej umowy i rozstrzygnięcia roszczeń dochodzonych



			w razie jego zastosowani a na miejscu)		
--	--	--	---	--	--

4. Państwa dane osobowe mogą być przetwarzane również – na podstawie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit f) RODO) dla celów rozliczeń podatkowych, finansowych etc. oraz dla postępowań związanych z roszczeniami Administratora lub wobec Administratora. Państwa dane osobowe mogą być przetwarzane również – po wyczerpaniu innych podstaw prawnych – dla celów archiwalnych, co jest prawnie uzasadnionym interesem państwowej osoby prawnej wykonującej ze środków publicznych zadania publiczne przydane ustawą, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit f) RODO, w takim wypadku dalszy okres archiwizacji nie będzie dłuższy niż dalsze 5 lat. Jeśli środki wydatkowane przez Zamawiającego w tym postępowaniu pochodzą ze źródeł innych niż Zamawiający, możliwe jest, że okres przetwarzania danych będzie uzależniony od regulacji określających zasady rozliczenia takich środków z osobą trzecią (instytucją finansującą).
5. Jeśli przepisy prawa w jakimkolwiek zakresie przewidują dłuższy okres przetwarzania danych, stosuje się ten dłuższy okres.
6. Administrator może zgodnie z przepisami prawa przekazywać Państwa dane dalej, do innych odbiorców. Jest to możliwość. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być w szczególności:
 - a) należycie upoważnieni współpracownicy Administratora lub jego usługodawcy, w zakresie w jakim to niezbędne i uzasadnione, w tym np. dostawcy usług informatycznych, software'owych, prawnych, księgowych, podatkowych, hostingowych, ubezpieczeniowych;
 - b) podmioty uprawnione do ustawowej lub umownej kontroli lub nadzoru nad Administratorem, w szczególności Centrum Łukasiewicz i Prezes Centrum Łukasiewicz, także właściwy minister;
 - c) inne podmioty uprawnione ustawowo do nadzoru i kontroli oraz inne podmioty uprawnione przepisami prawa;
 - d) w przypadku powiązania Państwa relacji z Administratorem dla celów dotowanych projektów naukowych lub komercjalizacji – instytucji dotującej, pośredniczącej, fundujące etc., w szczególności NCBiR lub NCN;
 - e) podmioty zapewniające utrzymanie lub wsparcie systemów informatycznych używanych przez Administratora, podmiotu świadczące usługi hostingowe etc.;
 - f) firmy kurierskie, pocztowe etc.
7. Państwa dane osobowe mogą być też potencjalnie ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej.



8. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do krajów trzecich lub organizacji międzynarodowych. Jeśli tak miałyby się stać – poinformujemy Państwa o tym oddzielnie. Nie dotyczy to jednak przekazywania dla celów realizacji i rozliczania dotacji, grantów, programów naukowych etc. fundowanych z budżetu Unii Europejskiej, której to organizacji międzynarodowej dane mogą być przekazywane przez Administratora w zakresie niezbędnym do realizacji zobowiązań i prawidłowego wydatkowania środków publicznych.
9. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Nie będzie też mieć miejsce profilowanie na ich podstawie.
10. Dla realizacji Państwa praw prosimy o kontakt mailowy z Administratorem na ww. dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych. Posiadają Państwo prawo do:
 - a) dostępu do przekazanych danych osobowych;
 - b) co do zasady - sprostowania lub uzupełnienia przekazanych danych osobowych;
 - c) co do zasady - żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na przetwarzanie danych przez Administratora;
 - e) co do zasady - usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym);
 - f) co do zasady - przenoszenia danych osobowych. Informujemy jednak, że: prawo to nie ma zastosowania do przetwarzania, które jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym (art. 20 ust. 3 RODO);
 - g) co do zasady - sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych;
 - h) cofnięcia swojej dobrowolnie wyrażonej zgody na przetwarzanie w każdym czasie – jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody. Cofnięcie tej zgody nie wpływa na dotychczasowe przetwarzanie na tej podstawie, przed jej cofnięciem. Co do zasady w tym wypadku Państwa dane nie będą przetwarzane na podstawie zgody, więc prawo to co do zasady nie ma zastosowania.

Wskazujemy, że z przepisów prawa i istoty prowadzonych postępowań prowadzonych mogą wynikać, w konkretnych przypadkach, dalsze ograniczenia dla Państwa praw. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Zamawiającego.





Łukasiewicz

PORT

Polski Ośrodek

Rozwoju

Technologii

Załącznik nr 8 do umowy

UMOWA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI NR ...

zawarta w dniu (dnem zawarcia umowy jest dzień złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron)¹, pomiędzy:

Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - PORT Polskim Ośrodkiem Rozwoju Technologii z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Stabłowickiej 147, 54-066 Wrocław, działającym na podstawie ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o Sieci Badawczej Łukasiewicz, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000850580, NIP: 8943140523, REGON: 386585168, reprezentowaną przez:

reprezentowanym przez -,

zwanym dalej „**Instytutem**”

a

....., reprezentowanym przez:

zwaną/ym dalej „**Odbiorcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub indywidualnie „**Stroną**”.

ZWAŻYWSZY NA TO, ŻE:

- Strony deklarują zamiar podjęcia współpracy, której przedmiotem będzie wykonanie jednorazowego 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11 dla Sieci Badawczej Łukasiewicz – PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii;
- w związku z ww. współpracą Odbiorca może zobaczyć lub uzyskać w Instytucie materiały, rzeczy i informacje, które mają charakter poufny;

STRONY UZGADNIAJĄ, CO NASTĘPUJE:

ARTYKUŁ 1 – CEL

1. Niniejsza umowa o zachowaniu poufności (zwana dalej „**Umową**”) określa zasady i warunki regulujące ujawnienie, wykorzystanie i ochronę Informacji Poufnych w rozumieniu Art. 2.1 Umowy, ujawnionych Odbiorcy przez

¹ Dostosować w zależności w jakiej formie będzie zawarta Umowa.



Instytut lub w których posiadanie Odbiorca wszedł w związku z realizacją umowy, o której mowa w ust. 2 poniżej.

2. Ujawnienie informacji następuje w celu realizacji Umowy nr w przedmiocie wykonania 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach B, E, 9, 10, 11 dla Sieci Badawczej Łukasiewicz – PORT Polskiego Ośrodka Rozwoju Technologii, zwanym dalej „**Projektem**”.
3. Celem Umowy nie jest nakłanianie którejkolwiek ze Stron do ujawnienia poufnych informacji lub tworzenie joint-venture, stowarzyszenia, spółki, zawieranie umowy współpracy lub innych formalnych organizacji biznesowych lub nawiązywanie stosunku agencyjnego. Ujawnienie Informacji Poufnych na mocy Umowy nie stanowi oferty ani jej przyjęcia lub zobowiązania do zawarcia jakichkolwiek innych umów w przyszłości.

ARTYKUŁ 2 – INFORMACJE POUFNE

1. Informacje Poufne oznaczają wszelkie informacje ujawnione przez Instytut Odbiorcy w związku z Projektem, niezależnie od postaci i formy ujawnienia, w tym, ale nie wyłącznie, informacje dotyczące obecnych lub przyszłych produktów, projektów, możliwości biznesowych, know-how, technologii, klientów, pracowników, źródeł produktów, umów, badań i rozwoju, procesów produkcyjnych i planów, danych marketingowych i finansowych oraz inne informacje ujawniane Odbiorcy przez Instytut lub przez stronę trzecią w imieniu Instytutu, w szczególności rzeczy, które są widoczne w laboratoriach i pomieszczeniach Instytutu, plany, rysunku, rozkład etc..
2. Zachowania poufności wymagają również wszelkie dokumenty i informacje utworzone na podstawie Informacji Poufnych.
3. Informacje ujawnione Odbiorcy przez Instytut należy traktować jako poufne niezależnie od tego, czy określono je jako „poufne”.

ARTYKUŁ 3 - ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Odbiorca zobowiązuje się do nieujawniania Informacji Poufnych Instytutu osobom trzecim oraz do ochrony Informacji Poufnych przed ich ujawnieniem osobom trzecim, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego artykułu.
2. Odbiorca może ujawnić Informacje Poufne wyłącznie swoim pracownikom oraz osobom stale współpracującym z Odbiorcą na innej podstawie prawnej niż umowa o pracę, a także wykonawcom, doradcom prawnych, finansowym, technicznym oraz innym osobom działającym na zlecenie Odbiorcy (zwanym dalej łącznie „**Przedstawicielami**”) wyłącznie w przypadku oraz w zakresie, w jakim ujawnienie danej Informacji Poufnej Instytutu jest niezbędne w związku i w celu realizacji Projektu oraz pod warunkiem zobowiązania tych osób do zachowania ujawnionych informacji



w poufności na warunkach odpowiadających warunkom określonym w Umowie.

3. Odbiorca zobowiązuje się w szczególności:
 - a) nie wykorzystywać Informacji Poufnych w całości lub w części, bezpośrednio lub pośrednio do innych celów niż realizacja Projektu;
 - b) nie wykorzystywać Informacji Poufnych w celu uzyskania prawa własności intelektualnej (w tym prawa do rejestracji wynalazku, patentu lub innego prawa ochronnego) w jakimkolwiek kraju;
 - c) nie poddawać Informacji Poufnych dezasemblacji, inżynierii wstecznej, dekompilacji lub innym podobnym czynnościom.
4. W przypadku ujawnienia przez Odbiorcę Informacji Poufnych osobie trzeciej z naruszeniem postanowień Umowy Odbiorca podejmie wszelkie środki w celu (i) powiadomienia osoby trzeciej o poufnym charakterze tych informacji, (ii) powiadomienia Instytutu o ujawnieniu Informacji Poufnych, (iii) uniknięcia dalszych ujawnień oraz (iv) żądania zwrotu lub usunięcia ujawnionych Informacji Poufnych, wraz z ich kopiami oraz informacjami i dokumentami utworzonymi na podstawie Informacji Poufnych, bez uszczerbku dla wszelkich roszczeń, które mogą być dochodzone przez Instytut w związku z naruszeniem Umowy.
5. Umowa nie przyznaje Odbiorcy żadnych praw do Informacji Poufnych, w tym nie uprawnia do produkcji, dystrybucji lub komercjalizacji produktów zawierających dowolną część Informacji Poufnych, chyba że Strony w odrębnej umowie umówiły się inaczej.

ARTYKUŁ 4 – WYJĄTKI OD ZASADY POUFNOŚCI

1. Obowiązki nałożone na Odbiorcę na mocy Umowy nie mają zastosowania do informacji, która:
 - a) była znana Odbiorcy przed jej ujawnieniem przez Instytut, co zostało udokumentowane przez Odbiorcę w dokumentacji sporządzonej przed tym ujawnieniem;
 - b) została uzyskana przez Odbiorcę od osoby trzeciej, która miała prawo jej posiadania i ujawnienia, z tym zastrzeżeniem, iż informacja ta nie została objęta obowiązkiem zachowania poufności oraz że została uzyskana bez naruszenia prawa;
 - c) w momencie ujawnienia jest lub później stanie się publicznie dostępna w inny sposób niż w związku z naruszeniem Umowy przez Odbiorcę;
 - d) została niezależnie opracowana przez Odbiorcę bez użycia lub korzystania z Informacji Poufnych ujawnionych na podstawie Umowy;
 - e) której zgodnie z oświadczeniem Instytut nie uznaje za Informację Poufną,



- f) nie może zostać objęta obowiązkiem zachowania poufności zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności na gruncie przepisów o finansach publicznych.
- 2. Na Odbiorcy spoczywa ciężar udowodnienia zaistnienia którejkolwiek z okoliczności, wskazanych w art. 4.1 powyżej.
- 3. Nie stanowi naruszenia Umowy ujawnienie Informacji Poufnych, jeżeli taki obowiązek wynika z przepisów prawa, w szczególności jeżeli ujawnienia Informacji Poufnych żąda organ nadzoru, organ administracji publicznej lub sąd, pod warunkiem że żądanie takie jest wiążące dla Odbiorcy i nie może być kwestionowane (w szczególności, jeżeli decyzja administracyjna lub orzeczenie, z których wynika obowiązek ujawnienia, są odpowiednio ostateczne lub prawomocne), a także na mocy przepisów o dostępie do informacji publicznej.
- 4. W przypadku, o którym mowa w art. 4.3 powyżej, Odbiorca – jeżeli pozwalają mu na to przepisy prawa – niezwłocznie zawiadomi Instytut o obowiązku ujawnienia Informacji Poufnych i we współpracy z Instytutem podejmie niezbędne działania w celu zapobieżenia lub ograniczenia zakresu ujawnienia Informacji Poufnych. Na Odbiorcy spoczywa ciężar dowodu wykazania, że obowiązek ujawnienia wynikał z przepisów prawa.

ARTYKUŁ 5 - ZWROT INFORMACJI POUFNYCH

- 1. W przypadku, gdy Informacje Poufne przestaną być Odbiorcy potrzebne w związku i w celu realizacji Projektu, Odbiorca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub zwrotu Odbiorcy, w tym wszystkich posiadanych kopii Informacji Poufnych lub informacji opracowanych na bazie Informacji Poufnych. Na żądanie Instytutu Odbiorca złoży pisemne oświadczenie o spełnieniu tego obowiązku.
- 2. Obowiązek usunięcia lub zwrotu Informacji Poufnych, o którym mowa w art. 5.1 powyżej nie dotyczy przypadków, w których na Odbiorcy ciąży obowiązek przechowywania tych informacji przez określony czas wynikający z przepisów prawa lub w przypadku, gdy Instytut wyraził zgodę na dalsze przechowywanie Informacji Poufnych przez Odbiorcę.

ARTYKUŁ 6 – ODPOWIEDZIALNOŚĆ

- 1. W razie naruszenia przez Odbiorcę zobowiązań określonych w Umowie Instytut uprawniony będzie do żądania naprawienia przez Odbiorcę poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
- 2. Odbiorca odpowiada za naruszenia zobowiązań do zachowania poufności przez osoby wymienione w art. 3.2 Umowy jak za naruszenia własne.
- 3. Odbiorca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Instytutu kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 umowy, o



- której mowa w Artykule 1 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy przypadek ujawnienia Informacji Poufnych, stanowiący naruszenie niniejszej Umowy.
4. Instytut zachowuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.

ARTYKUŁ 7 – OKRES OBOWIĄZYWANIA

Umowa obowiązuje przez okres obowiązywania Projektu chyba że w odrębnej umowie Stron postanowiono inaczej.

ARTYKUŁ 8 – POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Żadna ze Stron nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Jeżeli nawiązanie współpracy objętej Umową będzie się wiązało z powierzeniem przetwarzania danych osobowych drugiej Stronie, Strony zobowiązują się zawrzeć odrębną umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.
3. Strony zobowiązują informować się nawzajem o zmianie ich adresów do doręczeń. W przypadku zaniedbania tego obowiązku doręczenie na ostatni znany Stronie adres do doręczeń uważa się za skuteczne.
4. Umowa podlega prawu polskiemu i jest interpretowana zgodnie z jego przepisami.
5. Wszelkie spory między Stronami dotyczące Umowy będą rozstrzygane polubownie (nie jest to zapis na sąd polubowny). W razie braku polubownego rozstrzygnięcia sporu w terminie nie krótszym niż 60 (sześćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia roszczenia przez Stronę, która dochodzi swoich praw, wobec Strony naruszającej, spór zostanie ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Instytutu.
6. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w ... (.....) *oryginalnych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron/ w formie elektronicznej⁸*, podpisanych przez ich upoważnionych przedstawicieli.

Instytut

Odbiorca

⁸ Należy dostosować, odpowiednio do formy zawarcia Umowy.



Strona 6 z 6

Sieć Badawcza Łukasiewicz – PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii
54-066 Wrocław, ul. Stabłowicka 147, Tel: +48 71 734 77 77,
E-mail: biuro@port.lukasiewicz.gov.pl | NIP: 894 314 05 23, REGON: 386585168
Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS,
Nr KRS: 0000850580

